

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ ๓๖๕/๒๕๖๐

ระหว่าง { นางสาวนลินี อุตะเภา โจทก์
นายอาทิตย์ สีโนทก จำเลย

เรื่อง ที่ดิน ชับไล่ คดีต้องห้ามฎีกาในปัญหาข้อเท็จจริง

วิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา ๒๔๘ วรรคหนึ่ง (เดิม)

การที่จำเลยฎีกาว่า นาย ส. บิดาโจทก์ชายและส่งมอบที่ดินพร้อมห้องแถวพิพาทให้แก่จำเลยพร้อมรับชำระราคาครบถ้วนแล้ว นาย ส.สละการครอบครองที่ดินพิพาทและโอนการครอบครองให้แก่จำเลย จำเลยย่อมได้สิทธิครอบครองตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๖๖, ๑๓๗๖ และ ๑๓๗๘ นาย ส.จึงไม่มีสิทธิยกที่ดินและห้องแถวพิพาทให้แก่โจทก์ ขอให้ยกฟ้องและพิพากษาว่า ที่ดินและห้องแถวพิพาทตกเป็นของจำเลยนั้น ฎีกาของจำเลยทั้งหมดล้วนเป็นฎีกาในปัญหาข้อเท็จจริงเพื่อนำไปสู่การวินิจฉัยปัญหาข้อกฎหมาย เมื่อคดีนี้มีทุนทรัพย์ที่พิพาทกันในชั้นฎีกาไม่เกิน ๒๐๐,๐๐๐ บาท ฎีกาของจำเลยในปัญหาข้อเท็จจริงดังกล่าวจึงต้องห้ามตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่งมาตรา ๒๔๘ วรรคหนึ่ง (เดิม) ศาลฎีกาจึงไม่รับวินิจฉัย

.....พงษ์พนิต นุชนา..... ย่อ/พิมพ์
.....วันเพ็ญ สีทธิสา..... ตรวจ